

IKOŚ.6840.5.2024

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PLEŚNA
PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY**

1	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	działka nr 176/1
2	Nr księgi wieczystej	TR1T/00142996/1
3	Powierzchnia nieruchomości	0,9300 ha
4	Opis nieruchomości	Działka nr 176/1, położona w obrębie Dąbrówka Szczepanowska, stanowi własność Gminy Pleśna, z ustanowioną służebnością dojazdu, w większości w terenach osuwiskowych
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	I-14R - Tereny gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
6	Termin zagospodarowania	nie dotyczy
7	Cena nieruchomości	23 400,00 zł netto (zw. z VAT)
8	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
9	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
10	Terminy wnoszenia opłat	Dopłata, wynikająca z różnicy wartości zamienianych nieruchomości nastąpi nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
11	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
12	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, winny złożyć w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 09.04.2025 r. stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.
14	Inne informacje	W wyniku zamiany Gmina Pleśna stanie się właścicielem działki, oznaczonej numerem 364/1 o pow. 0,0504 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. w dniach **05.03.2025 r. – 26.03.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pleśna, a także zamieszcza na stronie internetowej urzędu www.plesna.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.malopolska.pl/ugplesna>.

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, na stronach internetowych urzędu.

Dodatkowe informacje w siedzibie Urzędu Gminy - pok. nr 109, tel. 14 629 28 40.